**Актуальные вопросы по декларационной кампании**

На вопросы, наиболее часто поступающие от налогоплательщиков по телефонам «справочной службы» отвечает заместитель начальника Межрайонной ИФНС России № 22 по Челябинской области, советник государственной гражданской службы РФ 3 класса Виктор Анатольевич Уфимцев.

**Вопрос №1 Кто обязан декларировать доходы?**

- при продаже имущества (движимого и недвижимого), находящегося на праве собственности ***менее 3-х лет*;**

- от источников, находящихся за пределами РФ;

- другие доходы, при получении которых не был удержан налог налоговыми агентами;

- от выигрыша;

- от авторских вознаграждений;

- в денежной и натуральной форме в порядке дарения, за исключением, если даритель и одаряемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации;

- от предпринимательской деятельности, нотариусы, адвокаты;

- от сдачи в аренду движимого и недвижимого имущества.

Срок предоставления налоговой декларации по форме 3 –НДФЛ за 2013 год [не позднее](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=115685;fld=134;dst=1306) 30 апреля 2014 года. Телефон справочной службы по налогу на доходы физических лиц - 735-00-40

**Вопрос №2 Кто вправе воспользоваться налоговыми вычетами?**

Налогоплательщики - физические лица, при определении налоговой базы по НДФЛ в отношении доходов, облагаемых по ставке 13 %, имеют право на получение:

- стандартных налоговых вычетов;

- социальных налоговых вычетов;

- имущественных налоговых вычетов.

Вычеты не могут применить физические лица (включая индивидуальных предпринимателей), которые освобождены от уплаты налога на доходы физических лиц.

**Вопрос №3 Как заполнить налоговую декларацию?**

- воспользоваться бесплатной программой для заполнения декларации о доходах физических лиц, например, за 2013 год «Декларация 2013», которая размещена на сайте www.nalog.ru или www.gnivc.ru; указанную программу Вам также запишут на Ваш съемный носитель (флеш-карта, компакт-диск) в налоговой инспекции по месту жительства;

- заполнить налоговую декларацию самостоятельно от руки на бланках, которые размещены в Информационно - справочных системах «Консультант +», «Гарант», или получив бланки в налоговой инспекции по месту жительства;

- посетить в налоговой инспекции бесплатный семинар на тему: «Как заполнить декларацию и вернуть налог?»;

Расписание семинаров уточните на сайте www.nalog.ru или в налоговой инспекции по месту жительства.

- через сервис "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц.

**Вопрос№ 4 Каков размер социального налогового вычета?**

Размер социального налогового вычета (за исключением расходов в виде пожертвований, на обучение детей налогоплательщика и расходов на дорогостоящее лечение), предоставляется в размере фактически произведенных расходов, но в совокупности не более 120 000 руб. в налоговом периоде. Социальный налоговый вычет на обучение детей в возрасте до 24 лет по очной форме обучения, а также братьев (сестер) налогоплательщика предоставляется в размере не более 50 000 руб. в год на каждого обучающегося. Вычет в связи с оплатой дорогостоящего лечения предоставляется в размере фактически произведенных расходов. Вычет в связи с расходами в виде пожертвований — не более 25% от суммы полученного налогоплательщиком дохода.

**Вопрос № 5 Каков размер имущественного налогового вычета?**

При продаже имущества, находящегося в собственности менее трех лет, предоставляется вычет в сумме:

- для жилой недвижимости, дач, садовых домиков и земельных участков — 1 000 000 рублей;

- для иного имущества не более 250 000 рублей.

Имущественный налоговый вычет предоставляется в сумме фактически произведенных расходов:

- на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома,

квартиры, комнаты или доли (долей) в них;

- на приобретение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома (доли в них);

- на погашение процентов по целевым займам (кредитам), полученным и израсходованным на вышеперечисленные цели.

Общий размер вычета при приобретении имущества не может превышать 2 000 000 руб. без учета сумм, направленных на погашение процентов по целевым займам (кредитам).

**Вопрос № 6 Какими документами подтверждаются расходы?**

Одним из условий получения социальных и имущественных налоговых вычетов является наличие документов, подтверждающих соответствующие расходы налогоплательщика.

Такими документами являются платежные поручения, банковские выписки о перечислении денежных средств, квитанции к приходным кассовым ордерам, товарные и кассовые чеки, акты о закупке материалов у физических лиц с указанием в них адресных и паспортных данных, а также расписки о получении продавцом

денежных средств от покупателя.