Межрайонная ИФНС России № 22 по Челябинской области провела

«горячую линию» по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2021 год.

Межрайонной ИФНС России № 22 по Челябинской области 21 ноября 2022 года проведена «горячая» линия по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2021 год.

Заместитель начальника инспекции Дмитрий Юрьевич Яровкин отвечал на вопросы граждан и проинформировал каждого налогоплательщика о преимуществах использования онлайн - сервиса «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](https://lkfl.nalog.ru/lk/)» (далее – Сервис), о возможности получения доступа в Сервис в любом налоговом органе; о необходимости своевременного предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на налоговые льготы; как можно заплатить налоги.

По результатам проведения мероприятия поступило 16 вопросов:

|  |
| --- |
|  |
|  |

1. Сроки уплаты имущественных налогов за 2021 год? (2)

Физические лица уплачивают транспортный, земельный налог, налог на имущество физических лиц, а также НДФЛ (в отдельных случаях) на основании присланных налоговым органом уведомлений (или уведомлений, полученных через личный кабинет налогоплательщика на официальном сайте ФНС России). Срок уплаты за 2021 г. - не позднее 01.12.2022 года.

Налогоплательщик может добровольно перечислить единый налоговый платеж в счет предстоящей уплаты имущественных налогов, а также НДФЛ, подлежащего уплате на основании налогового уведомления.

Обязанность по уплате налогов возникает не ранее даты получения налогового уведомления. Оно должно быть направлено не позднее 30 рабочих дней до наступления срока уплаты налога.

2. Какие федеральные льготы предоставляются по транспортному налогу (1)

По транспортному налогу льготы устанавливаются субъектами РФ по месту жительства физического лица. Детально со льготами, действующими в вашем регионе, можно ознакомиться в сервисе ФНС России «[Справочная информация о ставках и льготах](https://www.nalog.gov.ru/rn77/service/tax/)».

3. Что делать, если налоговый орган неправильно рассчитал налог? (2)

При обнаружении в налоговом уведомлении ошибок или недостоверных сведений, которые завышают сумму налога, необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

- через личный кабинет налогоплательщика для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика»;

- посредством личного обращения в любой налоговый орган либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет – сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России» для иных лиц.

После получения заявления об ошибках в уведомлении налоговый орган самостоятельно выяснит причину ошибки, пересчитает налог и направит вам новое налоговое уведомление. При этом в графе "Сумма исчисленного налога" будет отражена правильная сумма налога.

В новом налоговом уведомлении указывается срок уплаты скорректированной суммы налога. При этом уведомление должно быть направлено вам не позднее 30 рабочих дней до его наступления ([п. 6 ст. 6.1](consultantplus://offline/ref=F2CF3EA476FEECC8002D24D9D7DEC4C42935979AF6D277851A0CF1CCF87FA9CDAA839888DFDC1DBD76EF308FDECC0BA3748541FF2DAElAM), [п. 6 ст. 58](consultantplus://offline/ref=F2CF3EA476FEECC8002D24D9D7DEC4C42935979AF6D277851A0CF1CCF87FA9CDAA839888D7DC1FE273FA21D7D1CF14BC749A5DFD2FEAA3lBM) НК РФ).

Рассмотреть и проверить информацию по вашему заявлению налоговый орган должен в течение 30 дней со дня регистрации заявления

4. Продлены ли для мобилизованных лиц сроки уплаты имущественных налогов за 2021 (3)

Для граждан, призванных в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=6FF05DF045A12291B2D9A5DCFBD20EDAAE15F097BF8377ED73983AA34A9D030D9D039D81B9B24D34DB6C3F100043A90D4780EA8A364BD6FCWC59M) Президента РФ от 21.09.2022 N 647 на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы России, Правительством РФ [продлены](consultantplus://offline/ref=6FF05DF045A12291B2D9A5DCFBD20EDAAE15FF9BB08377ED73983AA34A9D030D9D039D81B9B24D34D56C3F100043A90D4780EA8A364BD6FCWC59M) сроки уплаты имущественных налогов.

Так, направленное в 2022 году мобилизованному лицу налоговое [уведомление](consultantplus://offline/ref=6FF05DF045A12291B2D9A5DCFBD20EDAAE16F39CB18877ED73983AA34A9D030D9D039D84BDB91965973266434508A50E589CEB89W25AM), не оплаченное до 1 декабря 2022 года включительно, исполнять не требуется. Задолженности по указанным в нем транспортному и земельному налогам, а также по налогу на имущество физических лиц не возникает.

Новое налоговое уведомление за истекший до 2022 года период владения налогооблагаемым имуществом будет направлено мобилизованному после получения налоговым органом информации о его увольнении с военной службы. Оплачивать указанные в уведомлении налоги необходимо не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации или увольнения такого лица с военной службы по основаниям, установленным [Указом](consultantplus://offline/ref=6FF05DF045A12291B2D9A5DCFBD20EDAAE15F097BF8377ED73983AA34A9D030D9D039D81B9B24D35D26C3F100043A90D4780EA8A364BD6FCWC59M) Президента РФ от 21.09.2022 N 647. При этом оплатить налоги можно равными частями ежемесячно по 1/6 от общей суммы либо в общеустановленном порядке.

Для применения перечисленных мер поддержки мобилизованным лицам не требуется обращаться в налоговые органы, так как сведения о них будут поступать в рамках межведомственного информационного взаимодействия Минобороны России и ФНС России.

5. Какие налоговые льготы по имущественным налогам предоставляются многодетным семьям? (3)

Для граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей (в частности, родителей, усыновителей, приемных родителей), предусмотрены следующие льготы ([пп. 10 п. 5](consultantplus://offline/ref=C53D82ECFA1BA3B564A1F77E3A8918F561A600ACF4CFD17A0E2332210EA1703F1CAFDE318C1D9F051E7A03C802C49819ED86BD5F7730F248ZBJ), [п. 6.1 ст. 391](consultantplus://offline/ref=C53D82ECFA1BA3B564A1F77E3A8918F561A600ACF4CFD17A0E2332210EA1703F1CAFDE318E1A980C1E7A03C802C49819ED86BD5F7730F248ZBJ), [п. 6.1 ст. 403](consultantplus://offline/ref=C53D82ECFA1BA3B564A1F77E3A8918F561A600ACF4CFD17A0E2332210EA1703F1CAFDE318C1D9C041E7A03C802C49819ED86BD5F7730F248ZBJ) Налогового Кодекса РФ):

- уменьшение налоговой базы по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади одного земельного участка;

- дополнительное уменьшение налоговой базы по налогу на имущество на величину кадастровой стоимости 5 кв. м общей площади квартиры (площади части квартиры, комнаты) и 7 кв. м общей площади жилого дома (части жилого дома) в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка. Данный вычет предоставляется как одному, так и второму родителю, имеющему соответствующие объекты налогообложения, в отношении одного объекта каждого вида.

- в размере 50 процентов от ставки налога на имущество физических лиц членам многодетных семей (Решение Челябинской городской Думы от 24.11.2015 N 15/20 (ред. от 25.08.2020) "О введении налога на имущество физических лиц в городе Челябинске");

- освобождаются от уплаты земельного налога члены многодетных семей, имеющих на своем содержании трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) ими (им) для ведения садоводства или огородничества, а также в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражами. (Решение Челябинской городской Думы от 22.11.2005 N 8/11 (ред. от 27.10.2020) "О земельном налоге на территории города Челябинска").

Также в Челябинской области многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, в собственности которых находятся легковые автомобили с мощностью двигателя до 180 лошадиных сил (до 132,39 кВт) включительно, мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя до 36 лошадиных сил (до 26,47 кВт) включительно, уплачивают налог по сниженной ставке 1 рубль с каждой лошадиной силы в отношении одного транспортного средства по выбору налогоплательщика ( п. 2 ст. 4 Закон Челябинской области от 28.11.2002 N 114-ЗО).

6. Что делать, если не получено налоговое уведомление? (2)

Налоговый орган обязан направить уведомление не позднее 30 дней до наступления срока платежа.

В случае неполучении до 1 ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством, налогоплательщику целесообразно обратиться в налоговую инспекцию либо направить информацию через [«Личный кабинет налогоплательщика»](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) или с использованием [интернет - сервиса «Обратиться в ФНС России»](https://www.nalog.gov.ru/rn77/service/obr_fts/).

7. Где можно узнать информацию о задолженности по имущественным налогам физических лиц? (3)

Получить информацию о задолженности можно одним из следующих способов:

- с помощью сервиса официального сайта ФНС России "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц";

- авторизовавшись на Едином портале государственных и муниципальных услуг;

- в налоговой инспекции;

- в МФЦ.

Также можно заполнить «Согласие налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов, налогового агента на информирование о наличии недоимки и (или) задолженности по пеням, штрафам, процентам» (далее – Согласие). Согласие можно подать в инспекцию в бумажном виде, отправить по почте, или через Личный кабинет физического лица.